



ПРОМИНВЕСТБАНК
PSG PROMINVESTBANK

25.02.2011 №37-2/500

Генеральному директору

ООО «CB Richard Ellis»

Сергею Сергиенко

«Проминвестбанк» является одним из крупнейших кредиторов Украины, имеющих уникальный опыт работы с предприятиями всех секторов экономики. При реализации проектов коммерческой и жилой недвижимости, банк нередко привлекает профильных консультантов в процессе принятия решений по вопросам оптимизации и реструктуризации портфеля имущества, находящегося у банка в собственности или залоге.

Хотелось бы отметить опыт сотрудничества с компанией «CB Richard Ellis». «Проминвестбанк» впервые привлек команду консультантов «CB Richard Ellis» в 2010 г. для разработки коммерческой стратегии развития проекта строительства и оперирования гостиницы, расположенной в центральной части г. Донецка. В рамках данной работы экспертами компании был проведен детальный анализ гостиничного рынка недвижимости города. На основании полученных результатов, а также опроса среди международных гостиничных операторов, командой «CB Richard Ellis» был подготовлен отчет, в котором предложена маркетинговая и техническая концепция гостиничного проекта.

Для усиления конкурентных позиций анализируемых проектов на рынке банком было принято решение о привлечении международного архитектурного бюро для разработки эскизов. Консультанты «CB Richard Ellis» провели тендер среди архитектурных бюро, и в дальнейшем, специалисты компании принимали участие в обсуждениях решений, предложенных архитектором.

Все работы были выполнены в указанные сроки, в соответствии с нашими заданиями, что дало нам основания для продолжения сотрудничества с компанией «CB Richard Ellis».

Компания имеет возможность привлекать к реализации проектов специалистов с высокой степенью профессионализма и, на основании этого, мы можем рекомендовать ее как партнера для предоставления консалтинговых услуг в сфере недвижимости.

С уважением,

**Начальник Управления
инвестиционно-строительного
финансирования**

М.П. Чухрай